

# **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

**o ověření roční účetní závěrky**

**k datu 30. 6. 2020**

**společnosti**

**SEŽEV - REKO, a.s.**

**Novak & Martin, spol. s r. o.**

**auditorské evidenční č. 223**

**se sídlem: Bohuslava Martinů 820/32, 602 00 Brno**

**IČO: 253 16 079**

**společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,  
vložka 25089**

# ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

**Pro akcionáře společnosti  
SEŽEV-REKO, a.s.**

Se sídlem: Jarní 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno

## Zpráva o auditu účetní závěrky

### **Výrok auditora bez výhrad**

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti SEŽEV-REKO, a.s., (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 30. 6. 2020, výkazu zisku a ztráty za období od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě I. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti SEŽEV-REKO, a.s. k 30. červnu 2020 a nákladů, výnosů a výsledku hospodaření za období od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2020 v souladu s českými účetními předpisy.

### **Základ pro výrok**

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### **Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě**

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti.

V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

#### **Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za účetní závěrku**

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

#### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 15. září 2020



Auditorská společnost:  
Novak & Martin, spol. s r.o.  
Bohuslava Martinů 820/32, 60200 Brno  
evidenční číslo 223

Statutární auditor:  
Ing. Martin Novák  
evidenční číslo 1323

# ROZVAHA

k. .... 3 0 . 0 6 . 2 0 2 0 .....

v tisících Kč

|    |   |   |   |   |   |   |   |   |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČ | 4 | 6 | 9 | 0 | 4 | 8 | 5 | 9 |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**SEŽEV - REKO,**

**a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Jarní 1116/50**

**Brno**

**614 00**

| Označ      | AKTIVA                                                                                                       | číslo řádku | Běžné účetní období |                 |                 | Minulé období   |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|            |                                                                                                              |             | Brutto              | Korekce         | Netto           | Netto           |
|            | AKTIVA CELKEM A.+B.+C.+D.                                                                                    | 001         | <b>+414 506</b>     | <b>-103 357</b> | <b>+311 149</b> | <b>+324 590</b> |
| A          | Pohledávky za upsaný základní kapitál účty 353                                                               | 002         |                     |                 |                 |                 |
| B          | Stálá aktiva B.I.+...+B.IV.                                                                                  | 003         | <b>+172 829</b>     | <b>-103 357</b> | <b>+69 472</b>  | <b>+63 071</b>  |
| B.I.       | Dlouhodobý nehmotný majetek B.I.1.+...+B.I.x.                                                                | 004         | <b>+356</b>         | <b>-356</b>     | <b>+0</b>       | <b>+0</b>       |
| B.I.1.     | Nehmotné výsledky vývoje účty 012, (-)072, (-)091AU                                                          | 005         |                     |                 |                 |                 |
| B.I.2.     | Ocenitelná práva B.I.2.1.+B.I.2.2.                                                                           | 006         | <b>+356</b>         | <b>-356</b>     | <b>+0</b>       | <b>+0</b>       |
| B.I.2.1.   | Software účty 013, (-)073, (-)091AU                                                                          | 007         | <b>+356</b>         | <b>-356</b>     | <b>+0</b>       | <b>+0</b>       |
| B.I.2.2.   | Ostatní ocenitelná práva účty 014, (-)074, (-)091AU                                                          | 008         |                     |                 |                 |                 |
| B.I.3.     | Goodwill účty 015, (-)075, (-)091AU                                                                          | 009         |                     |                 |                 |                 |
| B.I.4.     | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek účty 019, (-)079, (-)091AU                                               | 010         |                     |                 |                 |                 |
| B.I.5.     | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek B.I.5.1.+B.I.5.2. | 011         |                     |                 |                 |                 |
| B.I.5.1.   | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek účty 051, (-)095AU                                          | 012         |                     |                 |                 |                 |
| B.I.5.2.   | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek účty 041, (-)093                                                     | 013         |                     |                 |                 |                 |
| B.II.      | Dlouhodobý hmotný majetek B.II.1.+...+B.II.x.                                                                | 014         | <b>+161 613</b>     | <b>-103 001</b> | <b>+58 612</b>  | <b>+54 011</b>  |
| B.II.1.    | Pozemky a stavby B.II.1.1.+B.II.1.2.                                                                         | 015         | <b>+21 905</b>      | <b>-2 652</b>   | <b>+19 253</b>  | <b>+19 527</b>  |
| B.II.1.1.  | Pozemky účty 031, (-)092AU                                                                                   | 016         | <b>+8 316</b>       |                 | <b>+8 316</b>   | <b>+8 316</b>   |
| B.II.1.2.  | Stavby účty 021, (-)081, (-)092AU                                                                            | 017         | <b>+13 589</b>      | <b>-2 652</b>   | <b>+10 937</b>  | <b>+11 211</b>  |
| B.II.2.    | Hmotné movité věci a jejich soubory účty 022, (-)082, (-)092AU                                               | 018         | <b>+135 090</b>     | <b>-100 349</b> | <b>+34 741</b>  | <b>+34 051</b>  |
| B.II.3.    | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku účty 097, (-)098                                                         | 019         |                     |                 |                 |                 |
| B.II.4.    | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek B.II.4.1.+...+B.II.4.3.                                                    | 020         |                     |                 |                 |                 |
| B.II.4.1.  | Pěstelské celky trvalých porostů účty 025, (-)085, (-)092AU                                                  | 021         |                     |                 |                 |                 |
| B.II.4.2.  | Dospělá zvířata a jejich skupiny účty 026, (-)086, (-)092AU                                                  | 022         |                     |                 |                 |                 |
| B.II.4.3.  | Jiný dlouhodobý hmotný majetek účty 029, 032, (-)089, (-)092AU                                               | 023         |                     |                 |                 |                 |
| B.II.5.    | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek B.II.5.1.+B.II.5.2.   | 024         | <b>+4 618</b>       |                 | <b>+4 618</b>   | <b>+433</b>     |
| B.II.5.1.  | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek účty 052, (-)095AU                                            | 025         |                     |                 |                 |                 |
| B.II.5.2.  | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek účty 042, (-)094                                                       | 026         | <b>+4 618</b>       |                 | <b>+4 618</b>   | <b>+433</b>     |
| B.III.     | Dlouhodobý finanční majetek B.III.1.+...+B.III.x.                                                            | 027         | <b>+10 860</b>      |                 | <b>+10 860</b>  | <b>+9 060</b>   |
| B.III.1.   | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba účty 043, 061, (-)096AU                                              | 028         | <b>+10 860</b>      |                 | <b>+10 860</b>  | <b>+9 060</b>   |
| B.III.2.   | Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba účty 066, (-)098AU                                         | 029         |                     |                 |                 |                 |
| B.III.3.   | Podíly - podstatný vliv účty 043, 062, (-)096AU                                                              | 030         |                     |                 |                 |                 |
| B.III.4.   | Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv účty 067, (-)098AU                                                         | 031         |                     |                 |                 |                 |
| B.III.5.   | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly účty 043, 063, 065, (-)096AU                                        | 032         |                     |                 |                 |                 |
| B.III.6.   | Zápůjčky a úvěry - ostatní účty 068, (-)096AU                                                                | 033         |                     |                 |                 |                 |
| B.III.7.   | Ostatní dlouhodobý finanční majetek B.III.7.1.+B.III.7.2.                                                    | 034         |                     |                 |                 |                 |
| B.III.7.1. | Jiný dlouhodobý finanční majetek účty 043, 069, (-)096AU                                                     | 035         |                     |                 |                 |                 |
| B.III.7.2. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek účty 053, (-)095AU                                          | 036         |                     |                 |                 |                 |
| C          | Oběžná aktiva C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.                                                                        | 037         | <b>+240 969</b>     |                 | <b>+240 969</b> | <b>+260 924</b> |
| C.I.       | Zásoby C.I.1.+...+C.I.x.                                                                                     | 038         | <b>+23 609</b>      |                 | <b>+23 609</b>  | <b>+73 834</b>  |
| C.I.1.     | Materiál účty 111, 112, 119, (-)191                                                                          | 039         | <b>+23 609</b>      |                 | <b>+23 609</b>  | <b>+62 603</b>  |
| C.I.2.     | Nedokončená výroba a polotovary účty 121, 122, (-)192, (-)193                                                | 040         | <b>+0</b>           |                 | <b>+0</b>       | <b>+11 231</b>  |
| C.I.3.     | Výrobky a zboží C.I.3.1.+C.I.3.2.                                                                            | 041         |                     |                 |                 |                 |

| Označ       | AKTIVA                                                                        | číslo řádku | Běžné účetní období |         |                 | Minulé období   |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|---------|-----------------|-----------------|
|             |                                                                               |             | Brutto              | Korekce | Netto           | Netto           |
| C.1.3.1.    | Výrobky<br>účty 123 (-)194                                                    | 042         |                     |         |                 |                 |
| C.1.3.2.    | Zboží<br>účty 131, 132, 139, (-)196                                           | 043         |                     |         |                 |                 |
| C.1.4.      | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny<br>účty 124, (-)195                  | 044         |                     |         |                 |                 |
| C.1.5.      | Poskytnuté zálohy na zásoby<br>účty 151, 152, 153, (-)197, (-)198, (-)199     | 045         |                     |         |                 |                 |
| C.II.       | Pohledávky<br>C.II.1+C.II.2+C.II.3.                                           | 046         | <b>+145 046</b>     |         | <b>+145 046</b> | <b>+138 990</b> |
| C.II.1.     | Dlouhodobé pohledávky<br>C.II.1.1.+...+C.II.1.x                               | 047         | <b>+23 422</b>      |         | <b>+23 422</b>  | <b>+24 430</b>  |
| C.II.1.1.   | Pohledávky z obchodních vztahů<br>účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ          | 048         | <b>+23 422</b>      |         | <b>+23 422</b>  | <b>+24 430</b>  |
| C.II.1.2.   | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba<br>účty 351AÚ, (-)391AÚ           | 049         |                     |         |                 |                 |
| C.II.1.3.   | Pohledávky - podstatný vliv<br>účty 352AÚ, (-)391AÚ                           | 050         |                     |         |                 |                 |
| C.II.1.4.   | Odložená daňová pohledávka<br>účty 481                                        | 051         |                     |         |                 |                 |
| C.II.1.5.   | Pohledávky - ostatní<br>C.II.1.5.1.+...+C.II.1.5.4.                           | 052         |                     |         |                 |                 |
| C.II.1.5.1. | Pohledávky za společníky<br>účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ                | 053         |                     |         |                 |                 |
| C.II.1.5.2. | Dlouhodobé poskytnuté zálohy<br>účty 314AÚ, (-)391AÚ                          | 054         |                     |         |                 |                 |
| C.II.1.5.3. | Dohadné účty aktivní<br>účty 388                                              | 055         |                     |         |                 |                 |
| C.II.1.5.4. | Jiné pohledávky<br>účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ           | 056         |                     |         |                 |                 |
| C.II.2.     | Krátkodobé pohledávky<br>C.II.2.1.+...+C.II.2.x                               | 057         | <b>+121 624</b>     |         | <b>+121 624</b> | <b>+114 560</b> |
| C.II.2.1.   | Pohledávky z obchodních vztahů<br>účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ          | 058         | <b>+109 043</b>     |         | <b>+109 043</b> | <b>+98 711</b>  |
| C.II.2.2.   | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba<br>účty 351AÚ, (-)391AÚ           | 059         |                     |         |                 |                 |
| C.II.2.3.   | Pohledávky - podstatný vliv<br>účty 352AÚ, (-)391AÚ                           | 060         |                     |         |                 |                 |
| C.II.2.4.   | Pohledávky - ostatní<br>C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6.                           | 061         | <b>+12 581</b>      |         | <b>+12 581</b>  | <b>+15 849</b>  |
| C.II.2.4.1. | Pohledávky za společníky<br>účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ                | 062         |                     |         |                 |                 |
| C.II.2.4.2. | Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění<br>účty 336, (-)391AÚ              | 063         |                     |         |                 |                 |
| C.II.2.4.3. | Stát - daňové pohledávky<br>účty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ                 | 064         | <b>+12 278</b>      |         | <b>+12 278</b>  | <b>+15 489</b>  |
| C.II.2.4.4. | Krátkodobé poskytnuté zálohy<br>účty 314AÚ, (-)391AÚ                          | 065         | <b>+210</b>         |         | <b>+210</b>     | <b>+181</b>     |
| C.II.2.4.5. | Dohadné účty aktivní<br>účty 388                                              | 066         |                     |         |                 |                 |
| C.II.2.4.6. | Jiné pohledávky<br>účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ           | 067         | <b>+93</b>          |         | <b>+93</b>      | <b>+179</b>     |
| C.III.      | Krátkodobý finanční majetek<br>C.III.1+...+C.III.x                            | 072         |                     |         |                 |                 |
| C.III.1.    | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba<br>účty 254, 259, (-)291AÚ            | 073         |                     |         |                 |                 |
| C.III.2.    | Ostatní krátkodobý finanční majetek<br>účty 251, 253, 256, 257, 259, (-)291AÚ | 074         |                     |         |                 |                 |
| C.IV.       | Peněžní prostředky<br>C.IV.1+...+C.IV.x                                       | 075         | <b>+72 314</b>      |         | <b>+72 314</b>  | <b>+48 100</b>  |
| C.IV.1.     | Peněžní prostředky v pokladně<br>účty 211, 213, 261                           | 076         | <b>+290</b>         |         | <b>+290</b>     | <b>+66</b>      |
| C.IV.2.     | Peněžní prostředky na účtech<br>účty 221, 261                                 | 077         | <b>+72 024</b>      |         | <b>+72 024</b>  | <b>+48 034</b>  |
| D.          | Časové rozlišení aktiv<br>D.1+...+D.x                                         | 078         | <b>+708</b>         |         | <b>+708</b>     | <b>+595</b>     |
| D.1.        | Náklady příštích období<br>účty 381                                           | 079         | <b>+708</b>         |         | <b>+708</b>     | <b>+595</b>     |
| D.2.        | Komplexní náklady příštích období<br>účty 382                                 | 080         |                     |         |                 |                 |
| D.3.        | Příjmy příštích období<br>účty 385                                            | 081         |                     |         |                 |                 |

| Označ     | PASIVA                                                                 | číslo řádku | Běžné účetní období | Minulé období   |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|-----------------|
|           |                                                                        |             | Netto               | Netto           |
|           | PASIVA CELKEM                                                          |             |                     |                 |
|           | A + B + C + D                                                          | 001         | <b>+311 149</b>     | <b>+324 590</b> |
| A         | Vlastní kapitál                                                        | 002         | <b>+266 166</b>     | <b>+238 444</b> |
| A.I.      | Základní kapitál                                                       | 003         | <b>+10 000</b>      | <b>+10 000</b>  |
| A.I.1.    | Základní kapitál                                                       | 004         | <b>+10 000</b>      | <b>+10 000</b>  |
| A.I.2.    | Vlastní podíly (-)                                                     | 005         |                     |                 |
| A.I.3.    | Změny základního kapitálu                                              | 006         |                     |                 |
| A.II.     | Ážio a kapitálové fondy                                                | 007         |                     |                 |
| A.II.1.   | Ážio                                                                   | 008         |                     |                 |
| A.II.2.   | Kapitálové fondy                                                       | 009         |                     |                 |
| A.II.2.1. | Ostatní kapitálové fondy                                               | 010         |                     |                 |
| A.II.2.2. | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)                  | 011         |                     |                 |
| A.II.2.3. | Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | 012         |                     |                 |
| A.II.2.4. | Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)                            | 013         |                     |                 |
| A.II.2.5. | Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)             | 014         |                     |                 |
| A.III.    | Fondy ze zisku                                                         | 015         | <b>+2 000</b>       | <b>+2 000</b>   |
| A.III.1.  | Ostatní rezervní fond                                                  | 016         | <b>+2 000</b>       | <b>+2 000</b>   |
| A.III.2.  | Statutární a ostatní fondy                                             | 017         |                     |                 |
| A.IV.     | Výsledek hospodaření minulých let (+/-)                                | 018         | <b>+218 844</b>     | <b>+211 760</b> |
| A.IV.1.   | Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)             | 019         | <b>+218 844</b>     | <b>+211 760</b> |
| A.IV.2.   | Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)                           | 020         |                     |                 |
| A.V.      | Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)                     | 021         | <b>+35 322</b>      | <b>+14 684</b>  |
| A.VI.     | Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)                      | 022         |                     |                 |
| B.+C.     | Cizí zdroje                                                            | 023         | <b>+44 983</b>      | <b>+86 146</b>  |
| B.        | Rezervy                                                                | 024         |                     |                 |
| B.1.      | Rezerva na důchody a podobné závazky                                   | 025         |                     |                 |
| B.2.      | Rezerva na daň z příjmů                                                | 026         |                     |                 |
| B.3.      | Rezervy podle zvláštních právních předpisů                             | 027         |                     |                 |
| B.4.      | Ostatní rezervy                                                        | 028         |                     |                 |
| C.        | Závazky                                                                | 029         | <b>+44 983</b>      | <b>+86 146</b>  |
| C.I.      | Dlouhodobé závazky                                                     | 030         | <b>+942</b>         | <b>+2 034</b>   |
| C.I.1.    | Vydané dluhopisy                                                       | 031         |                     |                 |
| C.I.1.1.  | Vyměnitelné dluhopisy                                                  | 032         |                     |                 |
| C.I.1.2.  | Ostatní dluhopisy                                                      | 033         |                     |                 |
| C.I.2.    | Závazky k úvěrovým institucím                                          | 034         |                     |                 |
| C.I.3.    | Dlouhodobé přijaté zálohy                                              | 035         |                     |                 |
| C.I.4.    | Závazky z obchodních vztahů                                            | 036         | <b>+942</b>         | <b>+2 034</b>   |
| C.I.5.    | Dlouhodobé směnky k úhradě                                             | 037         |                     |                 |
| C.I.6.    | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                               | 038         |                     |                 |
| C.I.7.    | Závazky - podstatný vliv                                               | 039         |                     |                 |
| C.I.8.    | Odložený daňový závazek                                                | 040         |                     |                 |
| C.I.9.    | Závazky - ostatní                                                      | 041         |                     |                 |
| C.I.9.1.  | Závazky ke společníkům                                                 | 042         |                     |                 |
| C.I.9.2.  | Dohadné účty pasivní                                                   | 043         |                     |                 |
| C.I.9.3.  | Jiné závazky                                                           | 044         |                     |                 |
| C.II.     | Krátkodobé závazky                                                     | 045         | <b>+44 041</b>      | <b>+84 112</b>  |

| Označ    | PASIVA                                                                | číslo řádku | Běžné účetní období | Minulé období |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|---------------|
|          |                                                                       |             | Netto               | Netto         |
| C.II.1   | Vydané dluhopisy<br>C.II.1.1 + C.II.1.2                               | 046         |                     |               |
| C.II.1.1 | Vyměnitelné dluhopisy<br>účty 241                                     | 047         |                     |               |
| C.II.1.2 | Ostatní dluhopisy<br>účty 241                                         | 048         |                     |               |
| C.II.2   | Závazky k úvěrovým institucím<br>účty 221, 231, 232                   | 049         | +2 000              | +10 000       |
| C.II.3   | Krátkodobé přijaté zálohy<br>účty 324                                 | 050         |                     |               |
| C.II.4   | Závazky z obchodních vztahů<br>účty 321, 325                          | 051         | +29 789             | +67 262       |
| C.II.5   | Krátkodobé směnky k úhradě<br>účty 322                                | 052         |                     |               |
| C.II.6   | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba<br>účty 361                  | 053         |                     |               |
| C.II.7   | Závazky - podstatný vliv<br>účty 362                                  | 054         |                     |               |
| C.II.8   | Závazky ostatní<br>C.II.8.1 + ... + C.II.8.7                          | 055         | +12 252             | +6 850        |
| C.II.8.1 | Závazky ke společníkům<br>účty 364, 365, 366, 367, 368                | 056         |                     |               |
| C.II.8.2 | Krátkodobé finanční výpomoci<br>účty 249                              | 057         |                     |               |
| C.II.8.3 | Závazky k zaměstnancům<br>účty 331, 333                               | 058         | +3 902              | +3 678        |
| C.II.8.4 | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění<br>účty 336 | 059         | +2 114              | +1 938        |
| C.II.8.5 | Stát - daňové závazky a dotace<br>účty 341, 342, 343, 345, 346, 347   | 060         | +5 429              | +641          |
| C.II.8.6 | Dohadné účty pasivní<br>účty 389                                      | 061         | +807                | +593          |
| C.II.8.7 | Jiné závazky<br>účty 372, 373, 377, 379                               | 062         |                     |               |
| D.       | Časové rozlišení pasiv<br>D.1 + ... + D.x                             | 066         |                     |               |
| D.1      | Výdaje příštích období<br>účty 383                                    | 067         |                     |               |
| D.2      | Výnosy příštích období<br>účty 384                                    | 068         |                     |               |

|                                                             |                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sestaveno dne <b>7.9.2020</b>                               | Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka |
| Právní forma <b>akciová společnost</b><br>účetní jednotky   | <b>Ing. Rezek Josef, předseda představenstva</b>                                                             |
| Předmět podnikání<br><b>Opravy a rekonstrukce železnice</b> |                           |
| Pozn:                                                       |                                                                                                              |

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 3 0 . 0 6 . 2 0 2 0

Od: 1.7.2019 Do: 30.6.2020

v tisících Kč

IČ 4 6 9 0 4 8 5 9

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

SEŽEV - REKO,  
a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Jarní 1116/50

Brno

614 00

| Označ  | VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY                                                                                 | číslo řádku | Skutečnost v účetním období |          |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|----------|
|        |                                                                                                      |             | sledovaném                  | minulém  |
| I.     | Tržby z prodeje výrobků a služeb<br>účty 601, 602                                                    | 001         | +616 383                    | +665 926 |
| II.    | Tržby za prodej zboží<br>účty 604                                                                    | 002         |                             |          |
| A.     | Výkonová spotřeba<br>A.1 + ... + A.x                                                                 | 003         | +467 039                    | +534 196 |
| A.1.   | Náklady vynaložené na prodané zboží<br>účty 504                                                      | 004         |                             |          |
| A.2.   | Spotřeba materiálu a energie<br>účty 501, 502, 503                                                   | 005         | +172 140                    | +133 742 |
| A.3.   | Služby<br>účty 511, 512, 513, 518                                                                    | 006         | +294 899                    | +400 454 |
| B.     | Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)<br>účty 581, 582, 583, 584                                  | 007         | +11 231                     | +17 817  |
| C.     | Aktivace (-)<br>účty 585, 586, 587, 588                                                              | 008         | -4 056                      | +0       |
| D.     | Osobní náklady<br>D.1 + ... + D.x                                                                    | 009         | +78 369                     | +78 203  |
| D.1.   | Mzdové náklady<br>účty 521, 522, 523                                                                 | 010         | +57 353                     | +57 266  |
| D.2.   | Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady<br>D.2.1 + D.2.2              | 011         | +21 016                     | +20 937  |
| D.2.1. | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění<br>účty 524, 525, 526                          | 012         | +20 065                     | +19 983  |
| D.2.2. | Ostatní náklady<br>účty 527, 528                                                                     | 013         | +951                        | +954     |
| E.     | Úprava hodnot v provozní oblasti<br>E.1 + ... + E.x                                                  | 014         | +18 030                     | +18 933  |
| E.1.   | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku<br>E.1.1 + E.1.2                            | 015         | +18 030                     | +18 933  |
| E.1.1. | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé<br>účty 551, 557                   | 016         | +18 030                     | +18 933  |
| E.1.2. | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné<br>účty 559                       | 017         |                             |          |
| E.2.   | Úpravy hodnot zásob<br>účty 559                                                                      | 018         |                             |          |
| E.3.   | Úpravy hodnot pohledávek<br>účty 558, 559                                                            | 019         |                             |          |
| III.   | Ostatní provozní výnosy<br>III.1 + ... + III.x                                                       | 020         | +14 357                     | +2 142   |
| III.1. | Tržby z prodaného dlouhodobého majetku<br>účty 641                                                   | 021         | +4 013                      | +440     |
| III.2. | Tržby z prodaného materiálu<br>účty 642                                                              | 022         | +9 731                      | +626     |
| III.3. | Jiné provozní výnosy<br>účty 644, 646, 647, 648, 697                                                 | 023         | +613                        | +1 076   |
| F.     | Ostatní provozní náklady<br>F.1 + ... + F.x                                                          | 024         | +14 537                     | +4 986   |
| F.1.   | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku<br>účty 541                                           | 025         | +361                        | +26      |
| F.2.   | Prodaný materiál<br>účty 542                                                                         | 026         | +9 746                      | +428     |
| F.3.   | Daně a poplatky<br>účty 531, 532, 538                                                                | 027         | +320                        | +467     |
| F.4.   | Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období<br>účty 552, 554, 555                 | 028         |                             |          |
| F.5.   | Jiné provozní náklady<br>účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 587                                 | 029         | +4 110                      | +4 065   |
| *      | * Provozní výsledek hospodaření (+/-)<br>I + II + III + IV + V - A - B - C - D - E - F               | 030         | +45 590                     | +13 933  |
| IV.    | Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly<br>IV.1 + ... + IV.x                               | 031         | +0                          | +4 012   |
| IV.1.  | Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba<br>účty 661, 665                                    | 032         | +0                          | +4 012   |
| IV.2.  | Ostatní výnosy z podílů<br>účty 661, 665                                                             | 033         |                             |          |
| G.     | Náklady vynaložené na prodané podíly<br>účty 581                                                     | 034         |                             |          |
| V.     | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku<br>V.1 + ... + V.x                                | 035         |                             |          |
| V.1.   | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba<br>účty 681, 665 | 036         |                             |          |
| V.2.   | Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku<br>účty 661, 665                          | 037         |                             |          |

| Označ | VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY                                                                                     | číslo řádku | Skutečnost v účetním období |                 |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|-----------------|
|       |                                                                                                          |             | sledovaném                  | minulém         |
| H     | Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem<br>účty 561, 566                           | 038         |                             |                 |
| VI.   | Výnosové úroky a podobné výnosy<br>VI.1.+...+VI.x.                                                       | 039         | <b>+49</b>                  | <b>+11</b>      |
| VI.1. | Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba<br>účty 662, 665                        | 040         |                             |                 |
| VI.2. | Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy<br>účty 662, 665                                                 | 041         | <b>+49</b>                  | <b>+11</b>      |
| I.    | Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti<br>účty 574, 579                                             | 042         |                             |                 |
| J.    | Nákladové úroky a podobné náklady<br>J.1.+...+J.x.                                                       | 043         | <b>+111</b>                 | <b>+204</b>     |
| J.1.  | Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba<br>účty 562                           | 044         |                             |                 |
| J.2.  | Ostatní nákladové úroky a podobné náklady<br>účty 562                                                    | 045         | <b>+111</b>                 | <b>+204</b>     |
| VII.  | Ostatní finanční výnosy<br>účty 661, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 698                                   | 046         |                             |                 |
| K.    | Ostatní finanční náklady<br>účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598                             | 047         | <b>+1 822</b>               | <b>+505</b>     |
| *     | Finanční výsledek hospodaření (+/-)<br>IV + V + VI + VII - G - H - I - J - K.                            | 048         | <b>-1 884</b>               | <b>+3 314</b>   |
| **    | Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)                                                                 | 049         | <b>+43 706</b>              | <b>+17 247</b>  |
| L.    | Daň z příjmů<br>L.1.+...+L.x.                                                                            | 050         | <b>+8 384</b>               | <b>+2 563</b>   |
| L.1.  | Daň z příjmů splatná<br>účty 591, 593, 595, 599                                                          | 051         | <b>+8 384</b>               | <b>+2 563</b>   |
| L.2.  | Daň z příjmů odložená (+/-)<br>účty 592                                                                  | 052         |                             |                 |
| **    | Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)<br>**- L                                                           | 053         | <b>+35 322</b>              | <b>+14 684</b>  |
| M.    | Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)<br>účty 596                                      | 054         |                             |                 |
| ***   | Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)<br>**- M.                                                    | 055         | <b>+35 322</b>              | <b>+14 684</b>  |
| *     | Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV + V + VI + VII.<br>I + II + III + IV + V + VI + VII. | 056         | <b>+630 789</b>             | <b>+672 091</b> |

|                                                              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sestaveno dne <b>7.9.2020</b>                                | Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka                      |
| Právní forma <b>akciová společnost</b><br>účetní jednotky    | Ing. Rezek Josef, předseda představenstva<br> |
| Předmět podnikání:<br><b>Opravy a rekonstrukce železnice</b> |                                                                                                                                   |
| Pozn.:                                                       |                                                                                                                                   |

**Příloha k účetní závěrce za období od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2020**  
(hospodářský rok)

**I. Obecné údaje**

**1. Základní údaje**

|                                |                                        |
|--------------------------------|----------------------------------------|
| Název                          | SEŽEV-REKO, a.s.                       |
| Sídlo                          | Jarní 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno |
| IČO                            | 469 04 859                             |
| DIČ                            | CZ46904859                             |
| Právní forma                   | akciová společnost                     |
| Datum vzniku                   | 14. července 1992                      |
| Předmět podnikání              | opravy a rekonstrukce železnice        |
| Datum účetní závěrky           | 30. 6. 2020                            |
| Datum sestavení účetní závěrky | 7. 9. 2020                             |

**2. Osoby podílející se 20 % a více % na základním kapitálu účetní jednotky:**

Ing. Josef Rezek – 50%

Ing. Vojtěch Kocourek – 50%

**3. Členové statutárních a dozorčích orgánů k 30. červnu 2020**

| Jméno                 | Funkce                  |
|-----------------------|-------------------------|
| Ing. Josef Rezek      | Předseda představenstva |
| Ing. Marie Řihánková  | Člen představenstva     |
| Ing. Oldřich Zlámal   | Člen představenstva     |
| Ing. Vojtěch Kocourek | Předseda dozorčí rady   |
| Jan Rezek             | Člen dozorčí rady       |
| Miroslav Válek        | Člen dozorčí rady       |

**4. Popis změn a dodatků provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:**

V roce 2020 došlo ke změně člena představenstva, odstoupil Ing. Josef Synek, nově byl jmenován Ing. Oldřich Zlámal.

**II. Účetní postupy**

**1. Účetní metody, obecné zásady**

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.

Účetní závěrka je sestavena v historických cenách.

Účetním obdobím je hospodářský rok, trvající od 1. 7. do 30. 6.

Proti minulému období nebyly provedeny změny metod oceňování majetku a závazků.

K 30. 6. 2020 byla provedena fyzická inventarizace hmotného investičního majetku, zásob a pokladny. Zjištěný fyzický stav souhlasí s evidencí na účtech. Byla také provedena dokladová inventura všech účtů rozvahy.

## 2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Nakoupený nehmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách.

Společnost nevytváří nehmotný majetek vlastní činností.

Nehmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena je větší než 60 000 Kč, je považován za dlouhodobý nehmotný majetek.

Účetní odpisy: lineární odpisy dle odpisového plánu sestaveného na základě jeho předpokládané životnosti.

Daňové odpisy: shodné s účetními odpisy.

Nehmotný majetek do pořizovací ceny 60 000,- Kč za položku je účtován při pořízení přímo do nákladů a vede se o něm mimoúčetní evidence.

## 3. Dlouhodobý hmotný majetek

Nakoupený hmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu, za kterou byl majetek pořízen a náklady s jeho pořízením související.

Hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena je větší než 3 000,- Kč, je považován za dlouhodobý hmotný majetek.

Hmotný majetek s pořizovací cenou od 3 000,- Kč do 40 000,- Kč je účetně odpisován 50% v roce pořízení a 50% v následujícím roce.

Daňové odpisy: shodné s účetními odpisy.

Hmotný majetek s pořizovací cenou větší než 40 000,- Kč je odepisován dle odpisového plánu sestaveného na základě jeho předpokládané životnosti.

Daňové odpisy: zrychlené odpisy dle zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů

Hmotný majetek s pořizovací cenou do 3 000,- Kč je považován za zásoby a účtován do nákladů při spotřebě.

## 4. Majetkové účasti (podíly)

| <b>Dceřiná společnost:</b>         | <b>Podíl na společnosti</b> | <b>Vlastní kapitál</b> | <b>Hospodářský výsledek</b> | <b>Příjem z dividend</b> |
|------------------------------------|-----------------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>JICOM, spol. s r.o.</b>         | 100 %                       | 80 901                 | 13 349                      | -                        |
| <b>SEŽEV facility s.r.o.</b>       | 68 %                        | 36 241                 | 6 762                       | -                        |
| <b>SEŽEV chráněná dílna s.r.o.</b> | 100 %                       | 2 871                  | 65                          | -                        |

Ovládací smlouvy nebyly uzavřeny.

Účetním obdobím společností JICOM, spol. s r.o. a SEŽEV facility s.r.o. je hospodářský rok, od 1. 7. do 30. 6. Údaje v tabulce jsou uvedeny k datu 30. 6. 2020.

Společnost SEŽEV chráněná dílna s.r.o. byla zapsána do OR dne 20. 5. 2016, účetním obdobím je kalendářní rok. Údaje v tabulce jsou uvedeny k datu 31. 12. 2019.

## 5. Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou.

Do pořizovací ceny nakupovaných zásob je zahrnuto dopravné, příp. clo.

O nakupovaných zásobách materiálu se účtuje podle způsobu A.

Pro veškeré úbytky koupených zásob užívá společnost metodu FIFO.

Společnost nevytváří zásoby vlastní činností.

O nedokončené výrobě společnost účtuje v souvislosti s rozpracovaností stavebních zakázek.

Nedokončená stavební výroba (rozpracovanost) je oceněna v úrovni rozpočtovaných nákladů.

Opravná položka k nakupovaným zásobám nebyla tvořena.

#### 6. Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám.

Opravná položka k pohledávkám je tvořena na základě věkové struktury pohledávek.

Opravné položky daňové jsou vytvářeny k pohledávkám v souladu se zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách. Opravné položky účetní jsou tvořeny k pohledávkám, u kterých je možné, že je společnost nebude moci odepsat daňově.

#### 7. Přepočítání cizích měn

Přepočítání cizích měn na Kč je prováděn denním kurzem.

Všechna peněžní aktiva, pohledávky a závazky vedené v cizích měnách byly přepočteny kurzem k 30. 6. 2020.

#### 8. Leasing

Leasing je účtován v souladu s českými účetními předpisy.

Akontace je účtována na účet 381 – Náklady příštích období a rozpouštěna rovnoměrně po celou dobu leasingu.

Majetek, získaný formou finančního leasingu je po skončení leasingu zaúčtován do dlouhodobého hmotného majetku (Pořizovací cena majetku bez leasingového navýšení je zaúčtována na účet 022 – Samostatné movité věci souvztažné proti účtu 082 – Oprávky k samostatným movitým věcem).

Společnost nemá k 30. 6. 2020 žádné závazky z leasingu.

Od roku 2009 společnost nepořídila na leasing žádný majetek.

#### 9. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny na rizika a budoucí ztráty známé k datu účetní uzávěrky.

K 30.6.2020 společnost nevytváří daňově uznatelné rezervy na opravy dlouhodobého hmotného majetku ani žádné jiné rezervy.

#### 10. Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech dočasných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo pasiva v rozvaze a jejich daňovou hodnotou.

Z důvodu opatrnosti společnost o odložené daňové pohledávce neúčtuje.

### III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

#### 1. Nově pořízený dlouhodobý hmotný majetek (tis. Kč)

| Název                                 | Pořizovací cena v tis. Kč |
|---------------------------------------|---------------------------|
| Software                              | -                         |
| Stroje, přístroje a zařízení          | 12 454                    |
| Automobily osobní a nákladní          | 4 944                     |
| Kancelářské stroje a přístroje        | 470                       |
| Drobný hmotný majetek                 | 940                       |
| Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 4 184                     |

## 2. Pohledávky

Celková výše pohledávek více než 180 dní po lhůtě splatnosti: 0 tis. Kč

Opravná položka k pohledávkám po splatnosti nebyla tvořena.

Dlouhodobé pozastávky (zádržné) se splatností 1 až 5 let: 23 422 tis. Kč

Dlouhodobé pozastávky (zádržné) se splatností více jak 5 let: 0 tis. Kč

## 3. Vlastní kapitál (tis. Kč)

| Titul, účet                   | 30. 6. 2019    | Zvýšení | Snížení | Stav k 30. 6. 2020 |
|-------------------------------|----------------|---------|---------|--------------------|
| Základní kapitál              | 10 000         |         |         | 10 000             |
| Zákonný rezervní fond         | 2 000          |         |         | 2 000              |
| Nerozdělený zisk minulých let | 211 760        | 14 684  | 7 600   | 218 844            |
| Zisk za účetní období         | 14 684         |         |         | 35 322             |
| <b>Vlastní kapitál</b>        | <b>238 444</b> |         |         | <b>266 166</b>     |

Valná hromada společnosti konaná dne 25. 10. 2019 odsouhlasila roční účetní závěrku za období končící k 30. 6. 2019, použití části zisku ve výši 7 600 tis. Kč na výplatu dividendy akcionářům a výplatu podílu na zisku členům představenstva a dozorčí rady. Dále schválila převod části zisku ve výši 7 084 tis. Kč na účet Nerozdělený zisk minulých let.

## 4. Bankovní úvěry:

Společnost má otevřený krátkodobý revolvingový úvěr, ze kterého k 30. 6. 2020 čerpala 2 mil. Kč.

Tento úvěr se každý měsíc automaticky splácí a znovu čerpá.

Společnost má povolen debet k provoznímu účtu do výše 5 mil. Kč. K 30. 6. 2020 tento úvěr nečerpala.

Poskytovatel úvěrů je ČSOB Brno.

Úvěry jsou zajištěny zástavním právem k nemovitostem a pohledávkám společnosti.

## 5. Společnost nemá žádný majetek neuvedený v rozvaze a nevykázaný v účetnictví.

## 6. Závazky

Společnost nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti delší než 180 dní.

Dlouhodobé pozastávky (zádržné) se splatností 1 až 5 let: 942 tis. Kč

Dlouhodobé pozastávky (zádržné) se splatností více jak 5 let: 0 tis. Kč

## 7. Mzdové náklady, pracovníci

|                              | 30. 6. 2019 | 30. 6. 2020 |
|------------------------------|-------------|-------------|
| Průměrný počet pracovníků    | 105         | 105         |
| - z toho řídících pracovníků | 10          | 10          |
| Mzdové náklady (tis. Kč)     | 57 266      | 57 353      |

8. Členům statutárních orgánů nebyly poskytnuty žádné půjčky ani žádná jiná plnění.

9. Transakce se spřízněnými stranami:

Průběžně během celého roku dceřiné společnosti JICOM, spol. s r.o. a SEŽEV facility s.r.o. fakturují mateřské společnosti elektromontážní, stavební a pomocné práce formou subdodávek pro konečného odběratele. Fakturace probíhá v obvyklých cenách, s obvyklou dobou splatnosti.

10. Události po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné významné události.

11. COVID-19

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na činnost Společnosti, ani na předpoklad nepřetržitého trvání podniku.

V Brně dne 7. září 2020

**Ing. Josef Rezek**  
**předseda představenstva**